



**NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE
40. SITZUNG DES GEMEINDERATES
-öffentlich-**

Sitzungsdatum:	Dienstag, 25.10.2022
Beginn:	18:32 Uhr
Ende	20:42 Uhr
Ort:	im Bürgerhaus Eching

ANWESENHEITSLISTE

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 40.1** Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 18.10.2022
- 40.2** Spendenannahme IKEA Einrichtungshaus München-Eching
- 40.3** Integriertes Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Eching
- 40.4** Energieeinsparungen in den gemeindlichen Einrichtungen
- 40.5** Antrag auf Zuschusserhöhung für den jährlichen Feuerwehrausflug der freiwilligen Feuerwehren in Eching
- 40.6** Richtlinien über die Gewährung von Investitionskostenzuschüsse der Gemeinde Eching für ortsansässige Vereine
- 40.7** Rechtliche Würdigung der Vergabekriterien für den Verkauf von Eigentumswohnungen - Verkauf von preisreduzierten Eigentumswohnungen im Baugebiet an der Böhmerwaldstraße (Geschoßwohnbau-Grundstücke FINr. 1022/33 und 1022/34)
- 40.8** Bekanntgaben und Anfragen

Erster Bürgermeister Sebastian Thaler eröffnet um 18:32 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

40.1 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 18.10.2022

Die öffentliche Niederschrift aus der Sitzung vom 18.10.2022 konnte nicht genehmigt werden, da sie nicht vorlag.

Vertagt auf nächste Sitzung

40.2 Spendenannahme IKEA Einrichtungshaus München-Eching

Beschluss:

„Die Sachspende vom IKEA Einrichtungshaus München-Eching im Gegenwert von 750 € wird angenommen.“

Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Einstimmig beschlossen

40.3 Integriertes Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Eching

Beschluss:

„Der Gemeinderat beschließt das integrierte Klimaschutzkonzept für die Gemeinde Eching, dessen Umsetzung sowie den Aufbau eines Klimaschutz-Controllings.“

Ja 15 Nein 3 Anwesend 18 Mehrheitlich beschlossen

40.4 Energieeinsparungen in den gemeindlichen Einrichtungen

Beschluss:

„Gemäß der Verordnung der Bundesregierung sollen die Maßnahmen zur Energieeinsparung umgesetzt werden.“

Des Weiteren wird die Verwaltung (Gebäudemanagement) beauftragt, weitere Schritte zur Planung und zur Erstellung von Gutachten zur Umrüstung der noch bestehenden Gasheizungen vorzunehmen und weitere Energieeinsparmaßnahmen zu prüfen.“

Ja 18 Nein 0 Anwesend 18 Einstimmig beschlossen

40.5 Antrag auf Zuschusserhöhung für den jährlichen Feuerwehrausflug der freiwilligen Feuerwehren in Eching

Beschluss:

„Die drei Ortsteil-Feuerwehren sollen künftig ab 2023 einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 1.200 Euro zu ihren Vereinsausflügen erhalten.“

Ja 10 Nein 8 Anwesend 18 Mehrheitlich beschlossen

40.6 Richtlinien über die Gewährung von Investitionskostenzuschüsse der Gemeinde Eching für ortsansässige Vereine

Beschluss:

„Die Richtlinien über die Gewährung von Investitionskostenzuschüssen der Gemeinde Eching für ortsansässige Vereine sollen zur erneuten Beratung an den Hauptausschuss überwiesen werden.“

Ja 15 Nein 3 Anwesend 18 Mehrheitlich beschlossen

40.7 Rechtliche Würdigung der Vergabekriterien für den Verkauf von Eigentumswohnungen - Verkauf von preisreduzierten Eigentumswohnungen im Baugebiet an der Böhmerwaldstraße (Geschoßwohnbau-Grundstücke FlNr. 1022/33 und 1022/34)

Beschluss:

„Der Gemeinderat stimmt den vorgestellten „Vergaberichtlinien für den Verkauf von Eigentumswohnungen“ mit den vorgeschlagenen Änderungen nach der juristischen Prüfung durch die Rechtsanwaltskanzlei Döring & Spieß zu mit folgenden weiteren Anpassungen. Bei Punkt 1.4 muss es heißen: der jeweiligen Wohnungskategorie (2-, 3-, 4-, 5- Zimmerwohnungen) Es wird der Durchschnittspreis gebildet. Bei Punkt 1.6 muss es heißen: Baugrundstück oder Eigentumswohnung von der Gemeinde erhalten. Der erste Bürgermeister o.V.i.A. wird ermächtigt, die Vergabekriterien in Kraft zu setzen.“

Ja 9 Nein 8 Anwesend 17 Mehrheitlich beschlossen

40.8 Bekanntgaben und Anfragen

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:42 Uhr.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Sebastian Thaler
Erster Bürgermeister

Petra Görg
Schriftführung