

Pfarrverband Massenhausen

Obere Hauptstraße 7 · 85376 Massenhausen · Telefon (0 81 65) 80 94 97

E-Mail: pv-massenhausen@ebmuc.de

mit den Pfarreien:

Pfarrkirchenstiftung Fürholzen · Obere Hauptstr. 7 · 85376 Massenhausen

Gemeinde Eching

z.H. Bürgermeister Michael Steigerwald

Bürgerplatz 1

85386 Eching

Maria Heimsuchung
Massenhausen

St. Stephan Fürholzen

St. Georg Sünzhausen

St. Nikolaus
Gremertshausen

den 06.08.2026

Zuschussantrag für die Außensanierung des Kirchturms der Filialkirche St. Laurentius in Günzenhausen im Jahr 2027

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Steigerwald,
sehr geehrte Mitglieder des Gemeinderates,

die Filialkirchenstiftung St. Laurentius plant im Jahr 2027 die Turmsanierung der Filialkirche im Echinger Ortsteil Günzenhausen. Der geplante Maßnahmenumfang ist im beiliegenden Maßnahmenkatalog zusammengefasst.

Die Außensanierung dient dem Erhalt eines ortsbildprägenden Denkmals und wichtigen kulturellen Erbes. Als zentraler Versammlungs- und Begegnungsort für die Bevölkerung trägt diese Kirche wesentlich zum gesellschaftlichen und gemeinschaftlichen Leben im Ort bei.

Für die Renovierungsmaßnahme werden nach derzeitigem Planungsstand (Kostenberechnung Architekturbüro Hlavacek vom 04.12.2025 anbei) Bruttogesamtkosten in Höhe von 410.300,00€ veranschlagt. Abzüglich der Beteiligung in Höhe von 348.415,87 € des Ordinariats München beträgt der Eigenanteil der Kirchenstiftung Günzenhausen 61.884,13 €. Dieser Kostenrahmen übersteigt die vorhandenen Finanzmittel der Kirchenstiftung erheblich. Für die Umsetzung der Baumaßnahme sind wir deshalb neben den üblichen staatlichen und kirchlichen Förderzuschüssen auch auf einen Zuschuss der politischen Gemeinde Eching angewiesen.

Wir bitten Sie darum um Bereitstellung eines Zuschusses in Höhe von **6.188,00 €**, entsprechend einem 10 % des Eigenanteils der Filialkirchenstiftung. Wir bitten Sie, die Zuschussmittel für das Jahr 2027 im Haushalt der Gemeinde Eching einzustellen.

Mit freundlichen Grüßen



Christine Fischer

Verwaltungsleitung – Filialkirchenstiftung St. Laurentius Günzenhausen

St. Laurentius - Günzenhausen, Sanierung Fassaden Turm + Neudeckung Turm - Blechdeckung
Kostenberechnung

K.Gr.	Leistung		Summe KGr
100	Grundstück		0,00
200	Herrichten und Erschließen		0,00
300	Bauwerk		
380.002	Erdarbeiten	0,00	
380.006	Bohr-, Verbau-, Ramm und Einpressarbeiten	0,00	
380.012	Maurerarbeiten	5.400,00	
380.013	Beton- und Stahlbetonarbeiten	0,00	
380.014	Naturwerksteinarbeiten	0,00	
380.015	Betonwerkstein	0,00	
380.016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	19.000,00	
380.017	Stahlbauarbeiten	0,00	
380.018	Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	0,00	
380.020	Dachdeckungsarbeiten	0,00	
380.021	Dachabdichtungsarbeiten	0,00	
380.022	Spenglerarbeiten	132.000,00	
380.023	Putz- und Stuckarbeiten	14.200,00	
380.024	Fliesenarbeiten	0,00	
380.025	Estrich	0,00	
380.026	Asphaltarbeiten	0,00	
380.027	Schreinerarbeiten	0,00	
380.028	Parkett- und Holzpflasterarbeiten	0,00	
380.029	Beschlagarbeiten	0,00	
380.030	Rolladenarbeiten, Rolllöre Garagen	0,00	
380.031	Schlosserarbeiten	0,00	
380.032	Verglasungsarbeiten	0,00	
380.034	Maler- und Lackierarbeiten	27.200,00	
380.035	Korrosionsschutz an Stahl und Aluminium	0,00	
380.036	Bodenbelagsarbeiten	0,00	
380.039	Trockenbauarbeiten	0,00	
	Zwischensumme	197.800,00	
391	Baustelleneinrichtung für Kostengruppe 380	3%	5.900,00
392	Gerüst		56.900,00
393	Sicherungsmaßnahmen		0,00
395	Instandsetzung		0,00
398	zusätzl. Maßnahmen, Zeiger, Kreuz, Zifferblätter		22.800,00
	Summe Kostengruppe 300		283.400,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	0,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen	0,00	
430	Lüfttechnische Anlagen	0,00	
440	Starkstromanlagen	3.500,00	
450	Fernmelde- und infomationstechnische Anlagen	0,00	
460	Förderanlagen	0,00	
470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00	
480	Gebäudeautomation	0,00	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	0,00	
	Summe Kostengruppe 400		3.500,00

St. Laurentius - Günzenhausen, Sanierung Fassaden Turm + Neudeckung Turm - Blechdeckung
Kostenberechnung

K.Gr.	Leistung			Summe KGr
500	Außenanlagen			
510	Geländeflächen		0,00	
520	Befestigte Flächen		0,00	
530	Baukonstruktion in Aussenanlagen		0,00	
540	Technische Anlagen		0,00	
550	Einbauten in Aussenanlagen		0,00	
590	Sonstige Maßnahmen f. Aussenanlagen		2.000,00	
	Summe Kostengruppe 500			2.000,00
600	Ausstattung und Kunstwerke			
610	Ausstattung			
611	Möblierung		0,00	
	Vorhang und Verdunkelung		0,00	
620	Kunstwerke		0,00	
	Summe Kostengruppe 600			0,00
	Zwischensumme Kostengruppe 100-600			288.900,00
700	Baunebenkosten			
	Planung, Bauleitung, Abrechnung	20,0%	57.780,00 gerundet	57.800,00
	Statik, Fachingenieure	3,5%	10.111,50 gerundet	10.100,00
	Fachplanung Aufzug			0,00
	Vermessung			0,00
	Gebühren			0,00
	Sonstiges			0,00
	Summe Kostengruppe 700		67.900,00	67.900,00
	GESAMTSUMME		EUR	356.800,00
	Risikoreserve aus KGR 100 - 700	15%	53.520,00 gerundet	53.500,00
	GESAMTSUMME KGR 100 - 700 BRUTTO		EUR	410.300,00

In den Kosten ist folgendes erfasst (alle Massenangaben von IB Ziegltrum bzw. aus IGIS / EBO)

Alle Maßnahmen beziehen sich auf den Kirchturm

Schutz und Abdekarbeiten für Schallläden, Zifferblätter, Fenster, Fensterbänke, Dachflächen, Gesimsbleche, Regenrinnen

ein Ansatz für kleinflächige Putzreparaturen, bzw. Schließen von Rissen wurde berücksichtigt

ein Ansatz für evtl. notwendige Reparaturen an den Gesimsen wurde berücksichtigt

Renovierungsanstrich Schallläden

Überarbeitung Zifferblätter und Neuvergoldung Zeiger

Neuvergoldung Turmkreuz

statische Ertüchtigung der Holzkonstruktion Turmdachstuhl

Neueindeckung Turmdach mit Kupferblech

Anpassung Blitzschutz auf Kuppel

In den genannten Kosten ist die derzeit gültige Mehrwertsteuer in Höhe von 19 % enthalten.