

Auszug aus der Niederschrift

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 20.01.2026

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

44.3. Endabrechnung der Erschließungskosten im Baugebiet Böhmerwaldstraße vor Finalisierung der Erschließung

Beschluss:

„Im Baugebiet Böhmerwaldstraße sollen die im Plan orange, gelb und grün markierten Flächen im Umgriff des kommunalen Wohnungsbaus sowie im Umgriff des Geschosswohnungsbaus der MFC Wohnbau Eching GmbH & Co. KG auf Basis der aktuellen Kostenberechnung zum Stand der Ausführung bis zum 31.10.2026 – maximal 268.646,60€ - in die Endabrechnung der Erschließungskosten für die Privateigentümer einfließen.

Nach Abschluss der Erschließungsarbeiten in diesem Bereich werden die Kosten von der Erschließungsträgerfirma KFB Baumanagement GmbH mit der Gemeinde und der MFC Wohnbau Eching GmbH & Co. KG endabgerechnet. Evtl. anfallende Mehrkosten für diesen Bereich werden dann von der Gemeinde sowie der MFC Wohnbau Eching GmbH & Co. KG getragen und nicht auf die übrigen Eigentümer verteilt.“

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Einstimmig beschlossen

Verteiler:

Abt. 4